

## No centro do Brasil

CIDADE DE 570 MIL HABITANTES NO TRIÂNGULO MINEIRO, UBERLÂNDIA UMA NOVA FACE A EXIBIR PARA O PAÍS. MUITO MAIS DO QUE TRANQUILIDADE E BONS ÍNDICES DE QUALIDADE DE VIDA, ELA TEM DEMONSTRADO CAPACIDADE INVEJÁVEL PARA ATRAIR CAPITAL PRIVADO

POR JULIANA SIMÃO



Somente neste ano de 2005, a cidade assegurou investimentos de R\$ 800 milhões – e a conseqüente criação de 6 mil novos postos de trabalho. Boa parte desse valor tem nome e sobrenome: Walter Fontana Filho – Ieia-se Sadia. Uma das principais indústrias alimentícias do País acaba de anunciar investimentos de R\$ 400 milhões na ampliação de sua unidade fabril em Uberlândia, a maior da companhia, que emprega 5 mil funcionários. Mas a Sadia não é a única gigante que escolheu a cidade para apostar suas fichas. De olho na tríplice vocação agropecuária, localização privilegiada e facilidades para exportação, os principais players de agronegócios e biotecnologia do

planeta já desembarcaram na mineiríssima Uberlândia. Entre eles, companhias como Cargill, que tem na cidade seu principal complexo industrial fora dos Estados Unidos, a maior exportadora de couro do Brasil, Braspelco, Monsanto e Souza Cruz, entre outras. Sem dúvida, o agronegócio é a mais forte atividade da região. Nos últimos anos, foi responsável por cerca de 30% do PIB, pela geração de milhares de postos de trabalho e por grande parte das exportações de Uberlândia. Uma das vantagens da cidade é estar localizada às portas do Cerrado – a maior e mais promissora área de expansão da produção agrícola e agropecuária nacional. Mas as vantagens não param aí. Uberlândia é das poucas

“

APESAR DAS VOCACIONES TRADICIONAIS, UBERLÂNDIA TRABALHA COM O COMPLEXO DE DIVERSIDADE POR OFERTAR CONCEDES INCENTIVOS BENEFÍCIOS E ISENÇÕES FISCAIS AOS SETORES QUE PRETENDE DESENVOLVER

”

32 LEADERS



idades do Brasil a ter uma Estação Aduaneira de Interior (Eadi) – um porto seco, de onde é possível exportar e importar matéria-prima e mercadorias. A região conta também com importante malha rodoviária, aérea e ferroviária, que liga o Triângulo Mineiro aos principais centros de consumo nacionais e aos portos de Santos e Vitória.

### CHAMARIZ COMPETITIVO

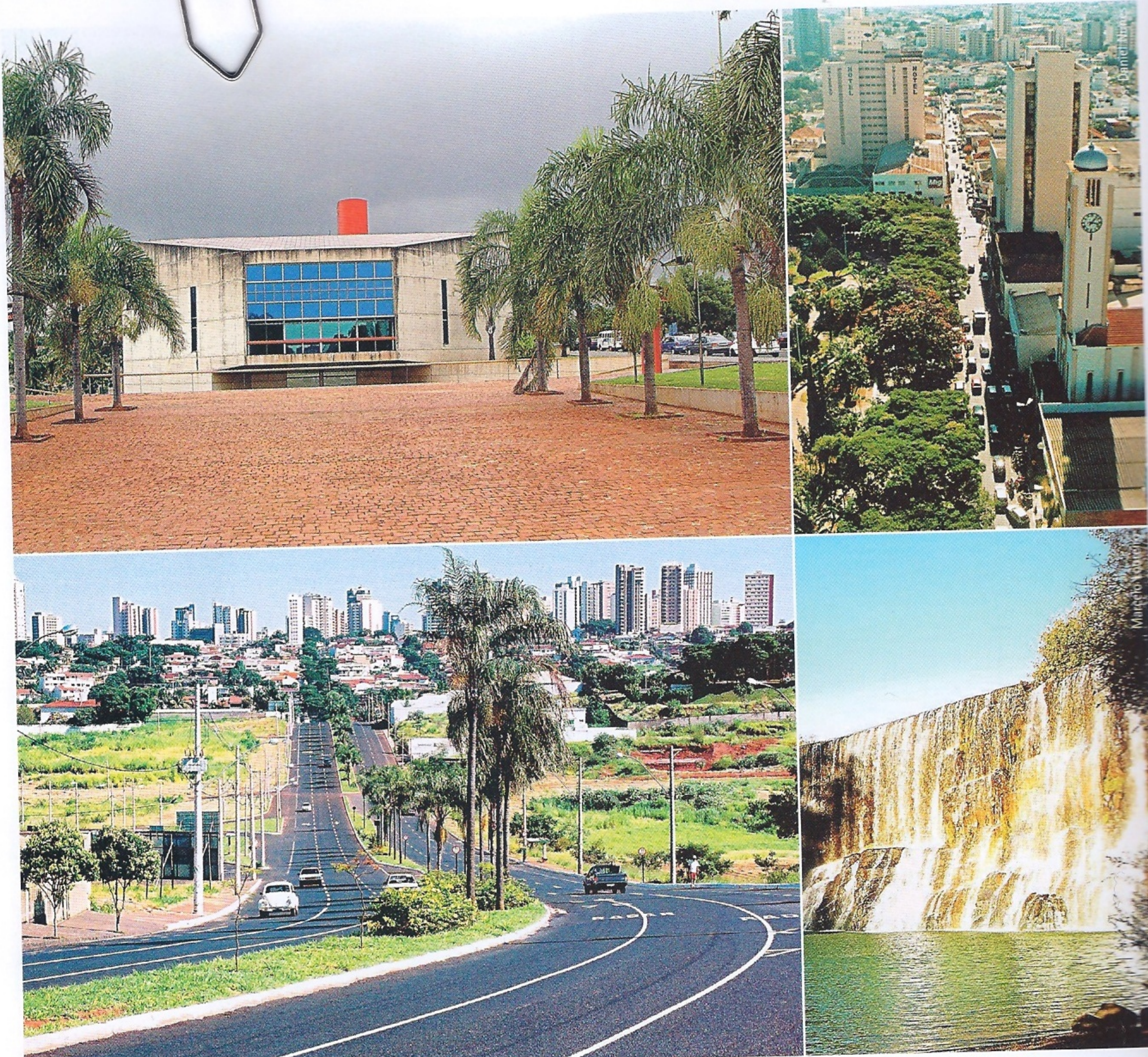
Pela localização – equidistante 500 quilômetros de São Paulo, Brasília e Belo Horizonte –, Uberlândia tornou-se também um dos principais pólos de distribuição e logística do País. Os maiores atacadistas brasileiros já sabem disso. Há anos. Entre eles, o líder no ranking nacional,

Grupo Martins, que opera, desde Uberlândia, uma rede de supermercados, uma frota própria de 2,5 mil caminhões, atende 2,4 milhões de pedidos e fatura R\$ 1,3 bilhão por ano. A mesma vantagem competitiva serviu como chamariz para a instalação de outras 3,3 mil companhias – um parque industrial fabuloso, que cresce a cada ano fazendo Uberlândia bater recordes de crescimento. Ela é a terceira maior cidade mineira em arrecadação de ICMS, a oitava em arrecadação federal e detém o quarto PIB do Estado. Além disso, desde 1994 seu PIB tem crescido a um ritmo de 6% ao ano – enquanto o Estado e o País não sobem além dos 2%. Apesar das vocações tradicionais, a

Na página ao lado, o centro da cidade mineira, cujo PIB cresce, ano após ano, muito mais que a média nacional

Nesta página, a plantação de milho e a sede da Monsanto (fotos acima). Abaixo, a sede da Sadia. A rápida industrialização de Uberlândia transformou a cidade em um ótimo investimento tanto para companhias nacionais quanto estrangeiras

LEADERS 33



Prefeitura de Uberlândia trabalha com o conceito de diversidade da atividade econômica. Por isso, concede incentivos, benefícios e isenções fiscais aos setores que pretende desenvolver. Neste momento, planeja implementar um pólo moveleiro e outro de tecnologia. “Temos uma incubadora com seis empresas”, explica Dilson Dapiaz Dias, secretário municipal de Desenvolvimento Econômico. “Assim que essas empresas de software e biotecnologia estiverem prontas, irão compor o novo pólo tecnológico de Uberlândia.” Diante desse cenário, não faltam empregos na região. “Não é à toa que dois terços dos cidadãos de Uberlândia não são nascidos aqui”, diz Dapiaz, ele também

um estrangeiro que chegou à cidade em busca de oportunidades. Mas é bom lembrar que um parque industrial de Primeiro Mundo exige mão-de-obra intensiva e qualificada. Para atender a essa necessidade, Uberlândia desenvolveu uma rede invejável de educação. Ela conta com 16 escolas de nível superior, que despejam no mercado 35 mil profissionais por ano. Muitas delas dispõem de cursos específicos para as necessidades de Uberlândia. A Uniube, por exemplo, é uma das únicas do País a oferecer um programa de Mestrado Internacional em Agronegócios, através de um convênio firmado com a renomada Federação das Escolas Superiores de Engenheiros de Agricultura da França.

“

LIDERADOS POR UBERLÂNDIA, 15 MUNICÍPIOS VIZINHOS SE JUNTARAM PARA DESENVOLVER O CIRCUITO TURÍSTICO DO TRIÂNGULO MINEIRO. A IDÉIA É CAPACITAR MÃO-DE-OBRA E DESENVOLVER ESTRUTURA PARA DIVULGAR A REGIÃO

”

34 LEADERS



### TODOS OS TURISMOS

A abundância de empresas instaladas na região fortalece ainda outros setores na cidade, como o de serviços, comércio e, principalmente, turismo. Uberlândia é considerada o segundo destino de Minas Gerais, perdendo apenas para Belo Horizonte. Em 2003, ela recebeu 400 mil visitantes. O setor hoteleiro é dos maiores beneficiados. São 44 hotéis, 4.500 leitos e uma relação de turistas por quarto de hotel das mais atraentes do País. Os reflexos disso estão por toda parte. Nos últimos dois anos, cinco novos hotéis foram inaugurados e quatro outros estão em fase de construção. A estimativa é de que isso agregará 1,3 mil novos empre-

gos ao setor. O aeroporto internacional de Uberlândia, segundo mais importante do Estado, também está em obras, para dobrar sua capacidade de vôos. Mas nem só de negócios deve viver o turismo. Em janeiro deste ano, liderados por Uberlândia, 15 municípios da região resolveram se juntar para desenvolver o Circuito Turístico do Triângulo Mineiro. A idéia é montar uma estrutura, capacitar mão-de-obra, desenvolver infraestrutura e divulgar novas rotas de turismo. “Temos centenas de ofertas turísticas na região: da rota dos Bandeirantes a circuitos ecológicos e esportes radicais”, diz o secretário. Tudo indica que a efervescência de Uberlândia não vai parar tão cedo. ■

Na página ao lado, o Centro Administrativo de Uberlândia (acima, à esquerda); uma vista aérea da cidade; exemplo de investimento na malha viária, fundamental para as indústrias que lá aportam (abaixo, à esquerda); e um dos muitos e belos cartões-postais do lugar

Nesta página, o novo Centro de Convenções de Uberlândia. A cidade investe em infra-estrutura para receber (e bem) executivos de todos os cantos do mundo

LEADERS 35